



OBEC HRONSKÝ BEŇADIK

Mýtne námestie 445, 966 53 Hronský Beňadik

Číslo spisu: OCÚ-HB-S2018/00390

V Hronskom Beňadiku, dňa 03. 01. 2019

Zverejnenie zámeru č. 1/2019 **prenechať nehnuteľný majetok obce do nájmu z dôvodu** **hodného osobitného zreteľa**

Obec Hronský Beňadik v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje zámer prenechať nehnuteľný majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmet nájmu:

nebytové priestory v budove Polyfunkčného objektu, na ulici Ulička v Hronskom Beňadiku, súpisné číslo 353/5, okres Žarnovica, v k. ú. Hronský Beňadik, vedený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3013, postavenom na pozemku registra C KN 303/2, vedený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 433, ktoré sa nachádzajú na prízemí vpravo, ako vlastníctvo obce Hronský Beňadik:

priestor č. 6

miestnosť č. 1.29 podlahová plocha 12,69 m²

priestor č. 7

miestnosť č. 1.30 podlahová plocha 12,85 m²

miestnosť č. 1.31 podlahová plocha 19,94 m²

Nájomca:

CorDei s.r.o., Švantnerova 1836/3, 968 01 Nová Baňa, konateľ MUDr. Dušan Gálik, IČO: 36 804 584, DIČ: 2022417001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13339/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o nájom nebytových priestorov z dôvodu prevádzkovania ambulancie všeobecného lekárstva pre dospelých, prevádzkovania internej a kardiologickej ambulancie, nakoľko Allmea, s.r.o., Francúzska 70, 935 21 Tlmače, konateľ MUDr. Míruška Kršiaková Domonji v uvedených nebytových priestoroch končí s poskytovaním služieb všeobecného lekára pre dospelých.

Podmienky nájmu:

- doba nájmu: na dobu neurčitú,
- výpovedná lehota: 2 kalendárne mesiace
- mesačné nájomné: 1 € + energie spojené s nájmom
- ďalšie podmienky nájmu je oprávnený dohodnúť starosta obce v zmluve o nájme nebytových priestorov

Spôsob zverejnenia zámeru: webové sídlo (internetová stránka) obce: www.obechronskybenadik.sk a úradná tabuľa obce.

Doba zverejnenia zámeru: od 03. 01. 2019 do 18. 01. 2019 vrátane.

Návrh na schválenie nájmu predmetného nehnuteľného majetku obce, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, bude predložený na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré je plánované dňa 18. 01. 2019.

Lubomír Krovina
starosta obce